

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2023.-31.03.2023. GODINE

Nadležni sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik : MITIGO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Susedsko polje 33 d., OIB 66923396834

Posl.broj: 3 St-2394/2017

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2023.-31.03.2023. GODINE

Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. 8520, poduložak 2, k.o. Stenjevec, ZK odjel Zagreb, koja se sastoji od 13523/48249 dijela kat. čest. 647/27, oznake STAMBENA ZGRADA BR. 33J I DVORIŠTE, SUSEDSCO POLJE, površine 386 m², povezano s vlasništvom (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2) stana 2 u prizemlju desno, koji se sastoji od: dnevni boravak + blagovaona, kuhinja, preprostor, spavaća soba, spavaća soba, kupaonica, ukupne netto površine 55,63 m², pripadajućim kućnim vrtom površine 68,48 m² i parkirališnim mjestom na parceli oznake 2 netto površine 11,12 m², sve u nacrtima označeno žutom bojom.

Nad nekretninom je proveden ovršni postupak i temeljem rješenja o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj Ovr-3431/15 od 11. listopada 2016. sada Ovr-173/2021 koje je postalo pravomoćno 27. listopada 2016., nekretnina je dosuđena je kupcu DINAZ d.o.o., OIB: 89760061830, Zagreb, A. Stipančića 9, za iznos od 270.000,00 kuna.

Ovrhovoditelji su : **I. ovrhovoditelj** Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis-poslovni centar d.o.o., Zagreb, Čanićeva 4, OIB: 42547882422, a ono po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škrobot i partneri d.o.o. u Zagrebu, **II. ovrhovoditelj** Stečajna masa iza Eurovil usluge društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i graditeljstvo u stečaju, Zagreb, Zdebački zavoj 14, OIB: 55726406107, zastupana po stečajnom upravitelju Renatu Sabliću, **III. ovrhovoditelj** Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/D, zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis – poslovni centar d.o.o., Zagreb, a ono po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škrobot i partneri d.o.o. u Zagrebu, **IV. ovrhovoditelj** Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/K, zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis – poslovni centar d.o.o., Zagreb, a ono po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škrobot i partneri d.o.o. u Zagrebu, **V. ovrhovoditelj** Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis – poslovni centar d.o.o., Zagreb, a ono po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škrobot i partneri d.o.o. u Zagrebu, **VI. ovrhovoditelj** Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis – poslovni centar d.o.o., Zagreb, a ono po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škrobot i partneri d.o.o. u Zagrebu, **VII. ovrhovoditelj** Stambeni servis – poslovni centar d.o.o., Zagreb, Čanićeva 4, OIB: 42547882422, kao upravitelj stambene zgrade Susedsko polje 33/J, zastupanom po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Škrobot i partneri d.o.o. u Zagrebu.

Ovršni sud, sukladno Stečajnom zakonu, unovčeni iznos uplatio je na račun Trgovačkog suda u Zagrebu koji vodi stečajni postupak nad dužnikom unovčeni iznos od 270.000,00 kn radi diobe sukladno članku 248. Stečajnog zakona.

Trgovački sud izvršio je povrat ovog predmeta na Općinski sud u Novom Zagrebu radi prvenstvenog namirenja prema članku 106. Ovršnog zakona.

Za dan 26.01.2023. godine zakazano je ročište na Općinskom sudu u Zagrebu radi diobu kupovnine i namirenja troškova vezanih uz sudske pristojbe u ovršnom predmetu poslovni broj Ovr-3431/15 sada Ovr-173/2021.

Dana 23.02.2023. godine održano je ročište u navedenom predmetu na Općinskom sudu u Novom Zagrebu za diobu kupovnine radi namirenja troškova ovršnog postupka koji se tiču sudske pristojbe i plaćenih predujmova na kojemu su ovrhovoditelji prijavili troškove sudske pristojbe i troškove ovršnog postupka.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik nema više nekretnina u svom vlasništvu.

Na stečajnom računu nema sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Očekuje se donošenje rješenja na Općinskom sudu u Novom Zagrebu radi diobe kupovnine i namirenja troškova vezanih uz sudske pristojbe u ovršnom predmetu poslovni broj Ovr-3431/15 sada Ovr-173/2021 i uplata preostalih sredstava na račun Trgovačkog suda u Zagrebu radi namirenja troškova stečajnog postupka i namirenja vjerovnika.

U Miholjancu, 08.04.2023. godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.